

Ready3で始める、在宅防災

# Ready 3

Resilience+

# マンションの 評価制度に 防災が関係？

## ■ マンションの評価制度に防災が関係？



# 備えの標準化

地震・台風・豪雨では避難所の逼迫が常態化し、自治体も「在宅避難」を推奨。

在宅避難の前提是  
72時間=3日分の  
食料・水・生活物資の確保。



マンションはエレベーター停止  
・断水・停電で生活機能が急速に低下。備えの標準化が課題。

## ■ マンションの評価制度に防災が関係？



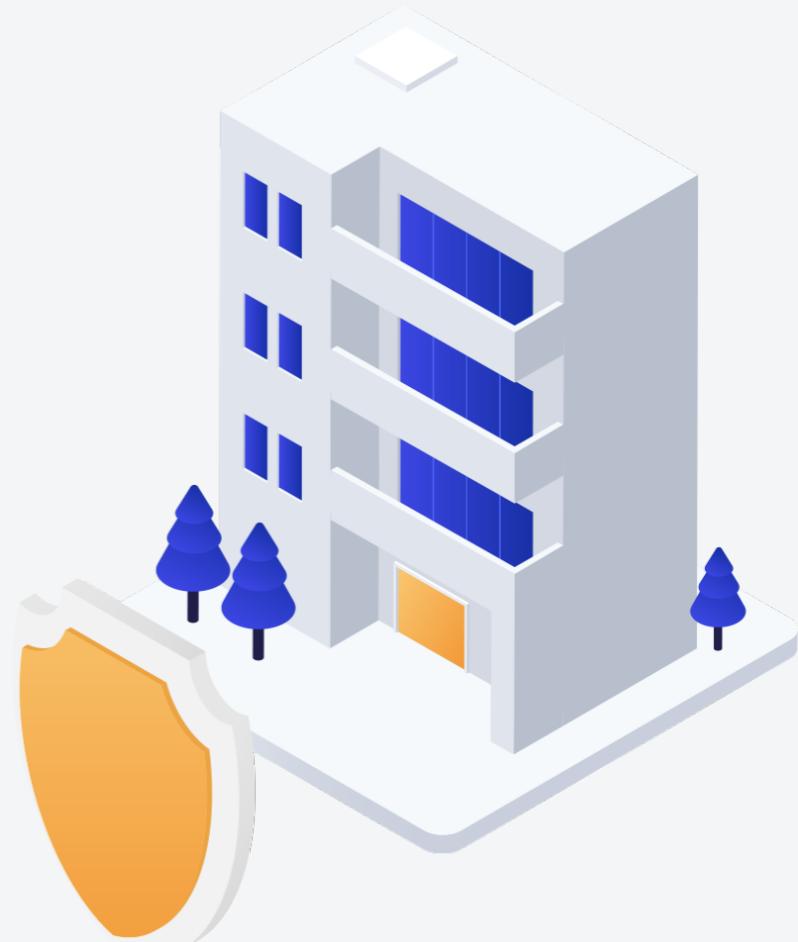
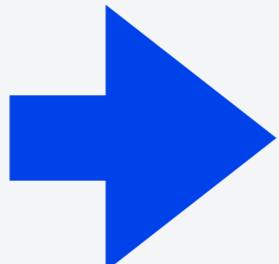
# 防災の備えを継続できる仕組み



一般社団法人  
マンション管理業協会



マニショソ防災  
レジリエンス・プラス



マンション管理業協会との連携により、管理組合・区分所有者が  
簡便に導入・周知・継続更新できる仕組みを提供。

参考：評価制度「5-4 防災対策（全8項目）／『災害時に必要となる道具・備品等の備蓄』」

## ■ マンションの評価制度に防災が関係？



「マンション管理適正評価制度 5-4防災対策（災害時に必要な道具・備品の備蓄）」  
に該当し、実施項目数の増加により評価向上が期待できます。

# Ready3 について

Resilie

## ■ Ready3について



栄養・保存・簡便性を重視

最長5年保存／調理不要／開梱即食を組み合わせ

1人3日分で約6,000kcal

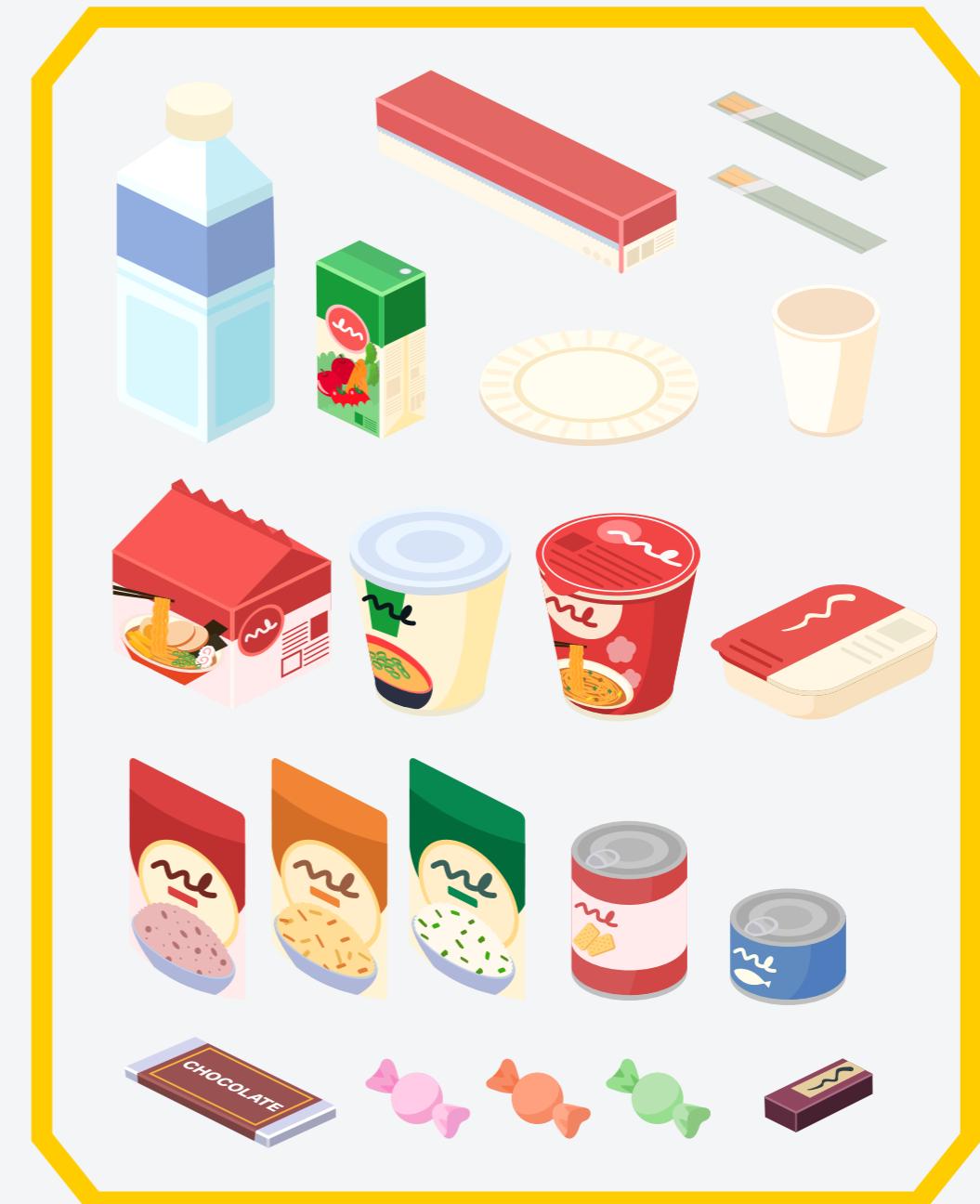
朝・昼・夜バランス／間食でストレス軽減

ローリングストック運用（期限前入替）

世帯人数別の組合せに対応。

JANコード管理の市販信頼ブランド

調達性・更新性を担保。



## ■ Ready3について



アルファ米白

水・お湯で調理可能、長期保存

ドライカレー

味付きご飯、子どもも食べやすい

さば味噌煮

高タンパク・骨まで食べられる

缶入りソフトパン

しっとりした食感、保存5年

味噌汁・スープ類

水・お湯で調理可能、長期保存

エネルギーバー

非常時でもストレス軽減

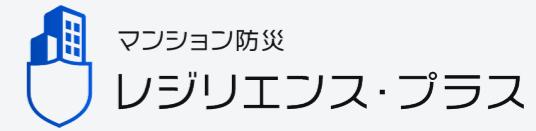
など



# 導入の メリット

Resilie

## ■ 導入のメリット



# 管理組合のメリット

-  マンション管理適正評価制度で評価向上が狙える。
- 
-  一元購入・自動更新により理事会の運用負担を削減。
- 
-  マンション管理業協会運用により信頼性・継続性の確保
- 
-  防災の標準仕様化で引継ぎの属人化を回避。

## ■ 導入のメリット



## 居住者のメリット

-  「3日分の備え」セットが自宅に届き、安心！
- 
-  ローリングストックで日常活用し、期限前に自動で取り替え

## ■ 導入のメリット



## マンションのメリット

- ✓ 「備えがある」状態を維持し、「世帯カバー率／在庫日数」を可視化できる
- 
- ✓ 防災対応マンションとして資産価値・入居満足度の向上に寄与。
- 
- ✓ 訓練・安否確認・炊き出しとの連動で平時のコミュニケーション活性化。

Ready3で始める、在宅防災

# Ready 3

Resilience+